

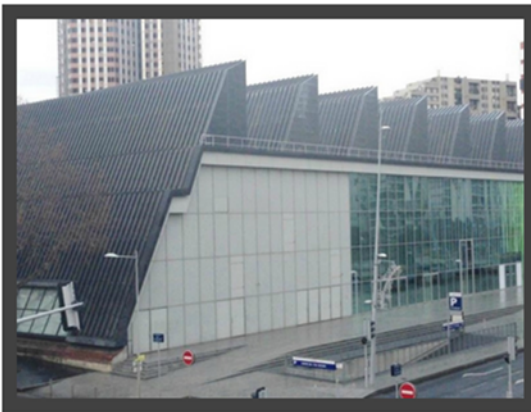
JEROME LE BRETON A ASSISTE EUROPA CAPITAL DANS LE CADRE DE LA VENTE ET RESTRUCTURATION DE L'IMMEUBLE SQUARE COM / 57 METAL (BOULOGNE-BILLANCOURT) A BNP REAL ESTATE.

JEROME LE BRETON ADVISED EUROPA CAPITAL IN THE SALE AND RESTRUCTURING OF THE SQUARE COM / 57 METAL BUILDING (BOULOGNE-BILLANCOURT - WEST OF PARIS) TO BNP REAL ESTATE.

BUSINESS
IMMO

◀ Boulogne-Billancourt : BNP Paribas Real Estate rachète l'emblématique 57 Métal

15.02.2016



Square Com © Square Com -
Wikipedia



BNP Paribas Real Estate a signé, en août 2015, un accord avec Europa Fund III, un fonds d'investissement géré par **Europa Capital** LLP portant sur l'acquisition du bâtiment Square Com, plus connu sous le nom de 57 Métal, situé à Boulogne-Billancourt (1470, Quai de Stalingrad). Le montant de la transaction n'a pas été communiqué.

Ce site a été acheté par Europa Fund III auprès de Renault en juillet 2010 qui a définitivement quitté les lieux en décembre 2012.

« Soucieux de préserver l'architecture des bâtiments existants, conçus dans les années 1980 par l'architecte Claude Vasconi, en accord avec la médiation menée sous l'égide du ministère de la Culture et en concertation avec l'ensemble des parties prenantes, BNP Paribas Real Estate étudie le réaménagement du site avec un projet de bureaux, respectueux de l'environnement, qui sera disponible à la location et à la vente, selon le communiqué de la société. Ce projet sera développé par ses équipes de promotion, en partenariat avec **Dominique Perrault Architecture** ».

Selon **Le Parisien**, l'accord entre BNP Paribas Real Estate et Europa Capital comporterait une clause suspensive : « la vente ne serait actée que si le permis de construire est purgé de tous recours ». Un détail qui a son importance car Europa Capital souhaitait détruire le bâtiment existant pour réaliser un nouveau programme immobilier. Un projet qui lui a valu une bataille juridique avec la mairie, les associations et les ayants droit de Claude Vasconi.

LEBRETON —
Notaires

BNP Paribas: acquisition d'un bâtiment à Boulogne.

Actualité publiée le 15/02/16 12:05

Cours	Graphes	News	Analyses et conseils	Société	Warrants	Vie du titre	Secteur	Forum
-----------------------	-------------------------	----------------------	--------------------------------------	-------------------------	--------------------------	------------------------------	-------------------------	-----------------------

(CercleFinance.com) - BNP Paribas Real Estate, le prestataire de services immobiliers de BNP Paribas, a annoncé lundi la signature d'un accord en vue d'acquérir un bâtiment à Boulogne-Billancourt.

L'accord conclu avec Europa Fund III, un fonds d'investissement géré par Europa Capital, porte sur l'acquisition de l'ensemble 'Square Com' situé 1470 Quai de Stalingrad.

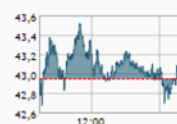
Ce site datant des années 1980 avait été acheté par Europa Fund III à Renault en juillet 2010 qui a définitivement quitté les lieux en décembre 2012.

BNP Paribas Real Estate explique qu'il étudie le réaménagement du site avec un projet de bureaux, respectueux de l'environnement, qui sera disponible à la location et à la vente.

Copyright © 2016 CercleFinance.com. Tous droits réservés.

Vous avez aimé cet article ? Partagez-le avec vos amis en cliquant sur les boutons ci-dessous :

Bnp Paribas



43,00 €

↑ 0,12%