



Article réservé à nos abonnés Premium

Jérôme Le Breton, Le Breton George V

« Nous nous consacrons aux investisseurs qui attendent de leurs notaires une réactivité immédiate »

Il est l'un des notaires de la place de Paris. L'un des rares qui travaillent en quasi-direct avec les investisseurs internationaux et maintenant institutionnels. Jérôme Le Breton vient de redéployer son activité notariale et nous livre son positionnement sur le marché immobilier.

Publié le 20/05/2019 à 15:36



Jérôme Le Breton © D.R.

Business Immo : Pourquoi avoir créé une nouvelle étude notariale ?

Jérôme Le Breton : Pour disposer de la force d'intervention que nos clients et notre équipe méritent. Pour aussi disposer de locaux neufs, lumineux, efficaces et à la pointe des besoins futurs. Avec le lancement de « George V Notaires », prolongé en « [Le Breton George V](#) », notre objectif est de poursuivre à plus grande échelle notre offre de service notariale dédiée à une typologie d'acteurs internationaux et français qui s'engagent dans des opérations immobilières significatives.

Nous nous consacrons aux investisseurs qui attendent de leurs notaires une réactivité immédiate, une grande précision et forcément un bilinguisme éprouvé. Nous poursuivons l'idéal d'offrir un service sobre, chaque mot pesé et des réunions préparées et efficaces quand elles s'imposent. Ces pratiques s'inspirent des façons de faire de cabinets haut de gamme, nord-américains notamment, et de notre expérience.

BI : Comment comptez-vous déployer cette offre de services ?

JLB : Au soutien de notre pratique spéciale, nous nous sommes associés avec un jeune groupe de notaires certifiés ISO 9001 - 2015 « 137 Notaires », résultant de la fusion d'ECFL et de Louvre Notaires. Cela nous permet de concentrer nos équipes sur le soutien de nos clients tout en étant capables de proposer toute la palette de services du notariat, agrémentée de talents techniquement hypercomplémentaires. Avec cette association, Le Breton George V peut s'appuyer sur un ensemble d'au moins 80 professionnels, dont 20 notaires et 10 associés.

BI : Qui sont vos clients et vos prospects ?

JLB : Nous travaillons en général avec des banques et des investisseurs internationaux, qu'il s'agisse d'immobilier tertiaire ou résidentiel, d'opérateurs en hôtellerie, retail et logistique ; ainsi que pour quelques family offices, célèbres ou pas. Notre expérience sur le terrain – où nous agissons autant à La Défense, bien sûr dans le Triangle d'or que dans les nouveaux quartiers d'affaires parisiens – ainsi que notre track-record nous ouvrent de plus en plus la porte des investisseurs institutionnels français, à l'exemple d'[Amundi](#) ou d'[Eurazeo](#).

BI : Quelles sont vos ambitions avec cette nouvelle étude notariale ?

JLB : Notre ambition est de nous montrer dignes des missions qu'un investisseur attend d'un notaire, en mode conseil proactif dans un contexte techniquement pointu et un environnement international ultra-compétitif.

[Gaël Thomas](#)

Directeur de la rédaction - BUSINESS IMMO

Auteur(e) de [923 articles](#)